



Ayuntamiento de Alcalá la Real

PRIMER EJERCICIO PARA PROVISIÓN EN RÉGIMEN DE INTERINIDAD DEL PUESTO DE ARQUITECTO TÉCNICO (Duración del ejercicio: 50 minutos)

1.- Según el artículo 1.1 de la Constitución Española de 1978 los valores superiores del ordenamiento jurídico español son:

- a) La libertad, la justicia, la igualdad y el pluralismo político.
- b) La libertad, la igualdad, la justicia y la democracia.
- c) La libertad, la igualdad, la justicia y la monarquía parlamentaria.

2.- La aprobación de una Ley Orgánica exige:

- a) Mayoría de 3/5 del Congreso y mayoría absoluta del Senado
- b) Mayoría absoluta del Congreso, en una votación final sobre el conjunto del proyecto.
- c) Mayoría de 3/5 del Congreso, en una votación final sobre el conjunto del proyecto.

3.- Según la Ley 39/2015, los informes serán:

- a) Facultativos y vinculantes, y serán emitidos en el plazo de diez días.
- b) Facultativos y no vinculantes, y serán emitidos en el plazo de veinte días.
- c) Facultativos y no vinculantes, y serán emitidos en el plazo de diez días.

4.- Según la Ley de Expropiación Forzosa, el expediente expropiatorio se inicia:

- a) Con el acuerdo de necesidad de la ocupación, que será publicado y notificado a los interesados.
- b) Con la publicación de los bienes o derechos cuya ocupación o disposición se considere necesaria.
- c) Con la declaración de utilidad pública o interés social del fin al que haya de afectarse el bien expropiado.

5.- El uso común especial de los bienes de dominio público:

- a) Está sujeto a la obtención de licencia.
- b) Está sujeto a concesión administrativa.
- c) Es libre de acuerdo con la naturaleza de los bienes.

6.- El artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público señala que los contratos menores:

- a) Podrán tener una duración superior a seis meses y podrán prever una prórroga.
- b) No podrán tener una duración superior a un año y podrán prever una sola prórroga.
- c) No podrán tener una duración superior a un año y no podrán ser objeto de prórroga.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

7.- Según el artículo 119 de la Ley de Contratos del Sector Público, los expedientes calificados de urgentes se tramitarán siguiendo el mismo procedimiento que los ordinarios, con las siguientes especialidades:

- a) Acordada la apertura del procedimiento de adjudicación, los plazos establecidos en esta Ley para la licitación, adjudicación y formalización del contrato se reducirán a la mitad.
- b) Los expedientes gozarán de preferencia para su despacho por los distintos órganos que intervengan en la tramitación, que dispondrán de un plazo de diez días para emitir los respectivos informes o cumplir los trámites correspondientes.
- c) Ninguna de las anteriores es correcta.

8.- A los efectos del pago de las certificaciones correspondientes a la obra ejecutada vinculada a un contrato de obras, la Administración expedirá dichas certificaciones:

- a) Mensualmente, en los primeros quince días siguientes al mes al que correspondan.
- b) Mensualmente, en los primeros cinco días siguientes al mes al que correspondan.
- c) Mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan.

9.- La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará las condiciones de aptitud:

- a) No acreditará ninguna condición de aptitud.
- b) Frente a todos los órganos de contratación del sector público.
- c) Frente a los órganos de contratación de la Comunidad Autónoma en que radique el domicilio de la persona física o jurídica que se presente a la licitación.

10.- De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 232 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a los efectos de elaboración de los proyectos, las obras se clasificarán, según su objeto y naturaleza, en los grupos siguientes:

- a) Obras de primer establecimiento, reforma, rehabilitación o gran reparación; obras de reparación simple; obras de conservación y mantenimiento; obras de demolición.
- b) Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación; obras de reparación simple; obras de conservación y mantenimiento; obras de demolición.
- c) Obras de primer establecimiento, reforma, restauración o gran reparación; obras de reparación simple; obras de conservación y mantenimiento; obras de demolición.

11.- Según el Artículo 122 de la Ley 9/2017, los pliegos de cláusulas administrativas particulares.

- a) Deberán aprobarse previamente a la autorización del gasto.
- b) Deberán aprobarse conjuntamente con la autorización del gasto.
- c) Ambas son correctas.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

12.- La adjudicación de un contrato de obras requerirá la previa elaboración, supervisión, aprobación y replanteo del correspondiente proyecto que definirá con precisión el objeto del contrato. La aprobación de dicho proyecto corresponderá:

- a) Al órgano de contratación.
- b) Al adjudicatario.
- c) A la Junta de Andalucía, a través de la delegación competente.

13.- Según la Ley de Ordenación de la Edificación, las acciones para exigir la responsabilidad por daños materiales dimanantes de los vicios o defectos, prescribirán en el plazo de:

- a) Un año a contar desde que se produzcan dichos daños, sin perjuicio de las acciones que puedan subsistir para exigir responsabilidades por incumplimiento contractual.
- b) Dos años a contar desde que se produzcan dichos daños, sin perjuicio de las acciones que puedan subsistir para exigir responsabilidades por incumplimiento contractual.
- c) Tres años a contar desde que se produzcan dichos daños, sin perjuicio de las acciones que puedan subsistir para exigir responsabilidades por incumplimiento contractual.

14.- Según la LOE, el acta de recepción deberá ir firmada, al menos, por:

- a) El promotor y el director de ejecución de la obra.
- b) El promotor, el director de ejecución de la obra y el constructor.
- c) El promotor y el constructor.

15.- El órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, en el plazo de:

- a) Dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción
- b) En el momento de la recepción
- c) Dentro del plazo de un mes contado a partir de la recepción.

16.- En relación con el Programa de Fomento de Empleo Agrario (PFEA), la administración que destina créditos con cargo a sus presupuestos anuales para subvencionar los costes salariales y de cotización empresarial de trabajadores desempleados amenazados de paro de larga duración, eventuales agrarios y del medio rural es:

- a) La Seguridad Social.
- b) El Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE).
- c) La Excma. Diputación.

17.- El promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras en que se den algunos de los supuestos siguientes:

- a) Que la duración sea superior a 60 días laborables y se emplee a más de 15 trabajadores simultáneamente.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

- b) Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 250.
- c) Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.

18.- Cuál de las siguientes funciones no es obligación del coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra:

- a) Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva.
- b) Informar y proporcionar las instrucciones adecuadas a los trabajadores autónomos sobre todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y salud en la obra.
- c) Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.

19.- En el caso de obras de las Administraciones públicas, el plan de seguridad y salud, con el correspondiente informe del coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra, según lo recogido en el Real Decreto 1627/1997:

- a) No requerirá aprobación a la Administración pública, pues ya ha adjudicado la obra.
- b) Se elevará para su aprobación a la Administración pública que haya adjudicado la obra.
- c) Se elevará para su informe por la Administración pública que haya adjudicado la obra y firmarán el acta de aprobación, junto al promotor.

20.- Según el Decreto 293/2009 de 7 de julio, por el que se aprueba el Reglamento que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía, en aquellos edificios, establecimientos e instalaciones que estén obligados por la normativa sectorial que les sea de aplicación a disponer de uno o varios aseos aislados de uso público, al menos uno de ellos, sin perjuicio del número establecido en el Anexo III, que podrá ser compartido por ambos sexos, deberá cumplir las siguientes condiciones:

- a) Estará dotado, como mínimo, de lavabo y urinario.
- b) Dispondrá de un espacio libre, no barrido por las puertas, donde se pueda inscribir una circunferencia de 1,00 metros de diámetro, que permita girar para acceder a los aparatos sanitarios.
- c) Dispondrá de un espacio libre, no barrido por las puertas, donde se pueda inscribir una circunferencia de 1,50 metros de diámetro, que permita girar para acceder a los aparatos sanitarios.

21.- Según la Orden TMA/851/2021 de 23 de julio, “todo espacio público urbanizado destinado de forma permanente al tránsito o estancia peatonal” es:

- a) Área de estancia.
- b) Zona de uso peatonal.
- c) Itinerario peatonal.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

22.- Según la Orden TMA/851/2021 de 23 de julio, un tramo de rampa deberá contar:

- a) Con una longitud máxima en proyección horizontal de 8 metros.
- b) Con una longitud máxima en proyección horizontal de 9 metros.
- c) Con una longitud máxima en proyección horizontal de 10 metros.

23.- Según el artículo 1.3 del CTE DB-SUA 1, la Clase exigible a los suelos en zonas interiores húmedas con superficies con pendiente menor que el 6% será:

- a) Clase 2.
- b) Clase 1.
- c) Clase 3.

24.- Según el DB-SUA- Seguridad de Utilización Accesibilidad, un itinerario para ser considerado accesible, deberá cumplir:

- a) La pendiente en sentido de la marcha es $\leq 8\%$, o cumple las condiciones de rampa accesible, y la pendiente transversal al sentido de la marcha es $\leq 2\%$.
- b) Los desniveles se salvan mediante rampa accesible conforme al apartado 4 del SUA1, o ascensor accesible. No se admiten escalones.
- c) Estrechamientos puntuales de anchura $\geq 1,20$ m, de longitud $\leq 0,50$ m, y con separación $\geq 0,65$ m a huecos de paso o a cambios de dirección.

25.- Según el CTE DB SI 3. Evacuación de ocupantes. ¿Qué densidad de ocupación sería aplicable a un uso de pública concurrencia con zona de espectadores de pie?

- a) 0,25 m²/persona.
- b) 1 m²/persona.
- c) 5 m²/persona

26.- Según el artículo 1 del CTE DB-SI 4, en uso general, las bocas de incendio se dispondrán:

- a) En zonas de riesgo especial medio.
- b) En zonas de riesgo especial bajo.
- c) En zonas de riesgo especial alto.

27.- Las concesiones sobre el dominio público no podrán exceder de:

- a) 50 años y se extinguen por desafectación de bien
- b) 75 años y se extinguen por renuncia del concesionario
- c) 50 años y se extinguen por mutuo acuerdo

28.- ¿Cuándo se produce la mutación demanial subjetiva?

- a) Alteración del uso o servicio público al que estuviere destinado para cambiarlo a otro del mismo carácter.
- b) Por el cambio de destino público del bien en concurrencia de afectaciones que fueren compatibles.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

- c) Por el cambio de la Administración Pública titular del bien, sin modificar su destino público.

29.- ¿En qué casos se puede optar por la gestión indirecta de un servicio público local?

- a) En municipios superiores a 25.000 habitantes, salvo aquellos que impliquen ejercicio de autoridad.
b) En municipios superiores a 25.000 habitantes.
c) No existe ninguna disposición legal de ámbito local, autonómico o estatal en la que se enumeren los servicios susceptibles de prestación indirecta, salvo aquellos que impliquen ejercicio de autoridad.

30.- ¿La previsión de edificabilidad por la ordenación urbanística se integra en el contenido del derecho de la propiedad del suelo?

- a) Sí, el propietario del suelo tiene derecho a la edificabilidad prevista en la ordenación urbanística
b) Sí, por sí misma, se integra en el contenido del derecho de la propiedad del suelo independientemente de su patrimonialización o no.
c) No, la patrimonialización de la edificabilidad se produce únicamente con su realización efectiva y está condicionada en todo caso al cumplimiento de los deberes y el levantamiento de las cargas propias del régimen que corresponda.

31.- ¿Es posible ocupar las superficies de espacios libres o de dominio público que resulten indispensables para la instalación de ascensores u otros elementos que garanticen la accesibilidad universal?

- a) Sí, cuando no resulte viable, técnica o económicamente, ninguna otra solución y siempre que quede asegurada la funcionalidad de los espacios libres, dotaciones y demás elementos del dominio público.
b) No, dado que el dominio público es inembargable, imprescriptible e inalienable.
c) Sí, de manera temporal y mediante construcciones fácilmente desmontables.

32.- ¿En qué situación se encuentran las edificaciones irregulares en cualquier tipo de suelo y cualquiera que sea su uso, respecto de las cuales no resulta posible la adopción de medidas de protección de la legalidad urbanística ni del restablecimiento del orden jurídico perturbado por haber transcurrido el plazo para su ejercicio?

- a) Si se encuentran terminadas con posterioridad a la entrada en vigor de la Ley 19/1975, de 2 de mayo, de reforma de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación, se asimilarán en su régimen a las edificaciones con licencia urbanística tanto de obras como de ocupación o utilización para el uso que tuvieran a dicha fecha.
b) Si se encuentran terminadas con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley 8/1990, de 25 de julio, sobre Reforma del Régimen, se asimilarán a fuera de ordenación
c) Ninguna de las dos respuestas es correcta.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

33.- ¿Cuándo se delimitan unidades de ejecución, mediante qué modalidad se ejecutarán los instrumentos de ordenación urbanística?

- a) Modalidad asistemática
- b) Modalidad sistemática
- c) Ambas respuestas son correctas

34.- ¿Están sujetas a licencia urbanística las parcelaciones urbanísticas en suelo rústico?

- a) No, están expresamente prohibidas
- b) Sí, y deben cumplir con la superficie mínima que se establezca en cada caso
- c) No, están sujetas a declaración responsable

35.- Ante una licencia urbanística de edificación destinada a un uso cuya actividad está sometido a un procedimiento de calificación ambiental, ¿puede otorgarse licencia urbanística de edificación?

- a) Sí, condicionando esta última a la resolución favorable de la Calificación Ambiental posterior
- b) No, la calificación ambiental favorable constituye requisito indispensable para el otorgamiento de la licencia municipal correspondiente.
- c) Sí, siempre y cuando el uso sea compatible con el instrumento de ordenación general vigente.

36.- Según la Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, respecto a la Calidad del medio hídrico, la potestad sancionadora es competencia de:

- a) A la Administración Local
- b) La Consejería competente en materia de medio ambiente
- c) El Ministerio competente en materia de medio ambiente

37.- ¿Cómo se determina la valoración en situación de suelo urbanizado sometido a actuaciones de dotación?

- a) Por el método de comparación
- b) Se determinará mediante la aplicación de los valores de repercusión de suelo correspondientes a los usos y edificabilidades.
- c) Por el método del coste

38.- En una valoración del suelo en régimen de equidistribución de beneficios y cargas, en el caso de propietarios que no puedan participar en la adjudicación de parcelas resultantes de una actuación de urbanización por causa de la insuficiencia de su aportación, ¿cómo se tasará el suelo?

- a) Se tasará por el valor que le correspondería si estuviera terminada la actuación, descontados los gastos de urbanización correspondientes incrementados por la tasa libre de riesgo y la prima de riesgo.
- b) Se tasará según la situación real que tenga el suelo en dicho momento, mediante la aplicación de los valores de repercusión de suelo correspondientes a los usos y edificabilidades



Ayuntamiento de Alcalá la Real

c) Se tasará por el método de comparación de fincas colindantes

39.- ¿Debe emitirse informe por la Consejería competente en materia de vivienda tras la aprobación inicial de los Planes Generales de Ordenación Urbanística, sobre la adecuación de sus determinaciones al Plan Andaluz de Vivienda y Suelo y a las necesidades de vivienda establecidas en el Plan Municipal de Vivienda?

- a) No es necesario si previamente ha emitido informe sobre el Plan Municipal de Vivienda ya aprobado.
- b) Sí, es preceptivo
- c) No, es potestativo

40.- Según el artículo 15.1 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, ¿cuál de los siguientes no es un principio general?

- a) Adoptar medidas que antepongan la protección individual a la colectiva.
- b) Evaluar los riesgos que no se puedan evitar.
- c) Combatir los riesgos en su origen.

RESERVA:

1.- De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, se entenderá por declaración responsable:

- a) El documento suscrito por un interesado en el que éste manifiesta, bajo su responsabilidad, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente.
- b) El documento suscrito por un interesado en el que éste manifiesta que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente.
- c) El documento suscrito por un interesado en el que éste comunica, bajo su responsabilidad, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente.

2.- Según la Ley de Contratos del Sector Público, las modificaciones del contrato de obras que supongan supresión o reducción de unidades de obra, el contratista:

- a) Tendrá derecho a reclamar la indemnización de las unidades de obra suprimidas o deducidas.
- b) No tendrá derecho a reclamar indemnización alguna.
- c) Tendrá derecho al abono de las modificaciones introducidas y no ejecutadas.

3.- Según el documento Técnico de Condiciones Básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados, Orden Ministerial TMA/851/2021, de 23 de julio, la altura y ancho mínimos de un itinerario peatonal accesible, en la vía pública, será:

- a) 2,20 x 1,50 m.
- b) 2,00 x 1,50 m.
- c) 2,20 x 1,80 m.



Ayuntamiento de Alcalá la Real

4.- ¿Qué efectos produce la declaración de asimilado a fuera de ordenación de una edificación irregular sobre otros procedimientos?

- a) La legalización de la misma
- b) El reconocimiento de que la edificación reúne las condiciones mínimas de seguridad y salubridad determinando la aptitud física de la edificación para su utilización y presuponiendo el cumplimiento de los requisitos y condiciones que son exigidos para autorizar las actividades que en ella se lleven o puedan llevar a cabo.
- c) No produce efectos sobre aquellos otros procedimientos a los que hubiera dado lugar la actuación realizada en contra del ordenamiento jurídico, y lo es sin perjuicio de la potestad jurisdiccional de juzgar y hacer ejecutar lo juzgado.

5.- Según la Ley 1/2010, de 8 de marzo, Reguladora del Derecho a la Vivienda e Andalucía, ¿es necesario revisar los planes municipales de vivienda y suelo?

- a) Como mínimo, cada cinco años, sin perjuicio de su posible prórroga, o cuando precisen su adecuación al Plan Andaluz de Vivienda y Suelo.
- b) Como mínimo, cada cuatro años, sin perjuicio de su posible prórroga, o cuando precisen su adecuación al Plan Andaluz de Vivienda y Suelo.
- c) Con motivo de la redacción del instrumento de ordenación urbanística