



SUELO URBANO

3 ALTURA EN Nº DE PLANTAS

NUEVA ALINEACION EN SUELO URBANO (NO INCLUIDA EN UE)

RETRANQUEO OBLIGATORIO DE FACHADA

1 CASCO HISTORICO

2 EDIFICACION EN MANZANA CERRADA

2E CONDICIONES ESTETICAS PARTICULARES

3 UNIFAMILIAR ADOSADA

1º GRADO 1º 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º 4º GRADO 4º

4 UNIFAMILIAR AISLADA

1º GRADO 1º 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º 4º GRADO 4º

5 INDUSTRIAL

1º GRADO 1º

2º GRADO 2º

3º GRADO 3º

6 TERCARIO

1º GRADO 1º

2º GRADO 2º

3º GRADO 3º

EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS

DOC: EDUCATIVO **REL:** RELIGIOSO

DEP: DEPORTIVO **PAD:** PUBLICO ADMINISTRATIVO

CUL: CULTURAL

SAN: SANITARIO

SAS: SOCIAL ASISTENCIAL

SU: SERVICIOS URBANOS

SI: SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES

PO: POLIVALENTE

PARQUES Y JARDINES

APU: AREA PUBLICA

ZV: ZONA VERDE

UE-Nº: UNIDAD DE EJECUCION

APA-Nº: AREA CON PLANEAMIENTO APROBADO

***** PROTECCION DEL PATRIMONIO INMUEBLE (Véase plano AR-8)

SG: SISTEMA GENERAL DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE

LIMITE

S-Nº: SECTORIZADO

NS-Nº: NO SECTORIZADO

O-Nº: ORDENADO

AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL
JUNTA DE ANDALUCIA
 Consejería de Obras Públicas y Transportes

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA

FECHA: MARZO 2022 DOCUMENTO: **TEXTO REFUNDIDO** PLANO Nº: AR-2.7

PLANO: CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION ESCALA: 1/2.000

REDACCION: TALES-UR S.C. AREA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 EXCMO. AYUNTAMIENTO ALCALÁ LA REAL