



SUELO URBANO

1 ALTURA EN Nº DE PLANTAS

2 NUEVA ALINEACION EN SUELO URBANO (NO INCLUIDA EN UE)

3 RETRANQUEO OBLIGATORIO DE FACHADA

4 CASCO HISTORICO

5 EDIFICACION EN MANZANA CERRADA

MANZANAS CON TIPOLOGIA UNIFAMILIAR SEGUN PLAN PARCIAL UP-4. EL CAMBIO DE TIPOLOGIA SE CONDICIONA A CONVENIO URBANISTICO

LIMITE (dotted line)

3 UNIFAMILIAR ADOSADA

1º GRADO 1º 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º 4º GRADO 4º

4 UNIFAMILIAR AISLADA

1º GRADO 1º 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º 4º GRADO 4º

5 INDUSTRIAL

1º GRADO 1º 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º 4º GRADO 4º

6 TERCARIO

1º GRADO 1º 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º 4º GRADO 4º

EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS

DOC: EDUCATIVO REL: RELIGIOSO

DEP: DEPORTIVO PAD: PUBLICO ADMINISTRATIVO

CUL: CULTURAL

SAN: SANITARIO

SAS: SOCIAL ASISTENCIAL

SU: SERVICIOS URBANOS

SI: SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES

PO: POLIVALENTE

PARQUES Y JARDINES

APU: AREA PUBLICA

ZV: ZONA VERDE

UE-Nº: UNIDAD DE EJECUCION

APA-Nº: AREA CON PLANEAMIENTO APROBADO

* PROTECCION DEL PATRIMONIO INMUEBLE (Vease plano AR-8)

SG: SISTEMA GENERAL DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE

LIMITE - - - - - (dashed line)

S-Nº: SECTORIZADO

NS-Nº: NO SECTORIZADO

O-Nº: ORDENADO

VIA PECUARIA

3 CORDEL DE ALCAUDETE A GRANADE, ANCHURA DE 37,61M. TRAZADO ORIENTATIVO A SU PASO POR EL NUCLEO

AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL
JUNTA DE ANDALUCÍA
 Consejería de Obras Públicas y Transportes

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA

FECHA: MARZO 2022 DOCUMENTO: **TEXTO REFUNDIDO** PLANO Nº: AR-2.6

PLANO: CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION DE ALCALA LA REAL ESCALA: 1/2.000

ELABORACION: TALES-UR S.C. DIRECCION: ÁREA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO EXCMO. AYUNTAMIENTO ALCALA LA REAL