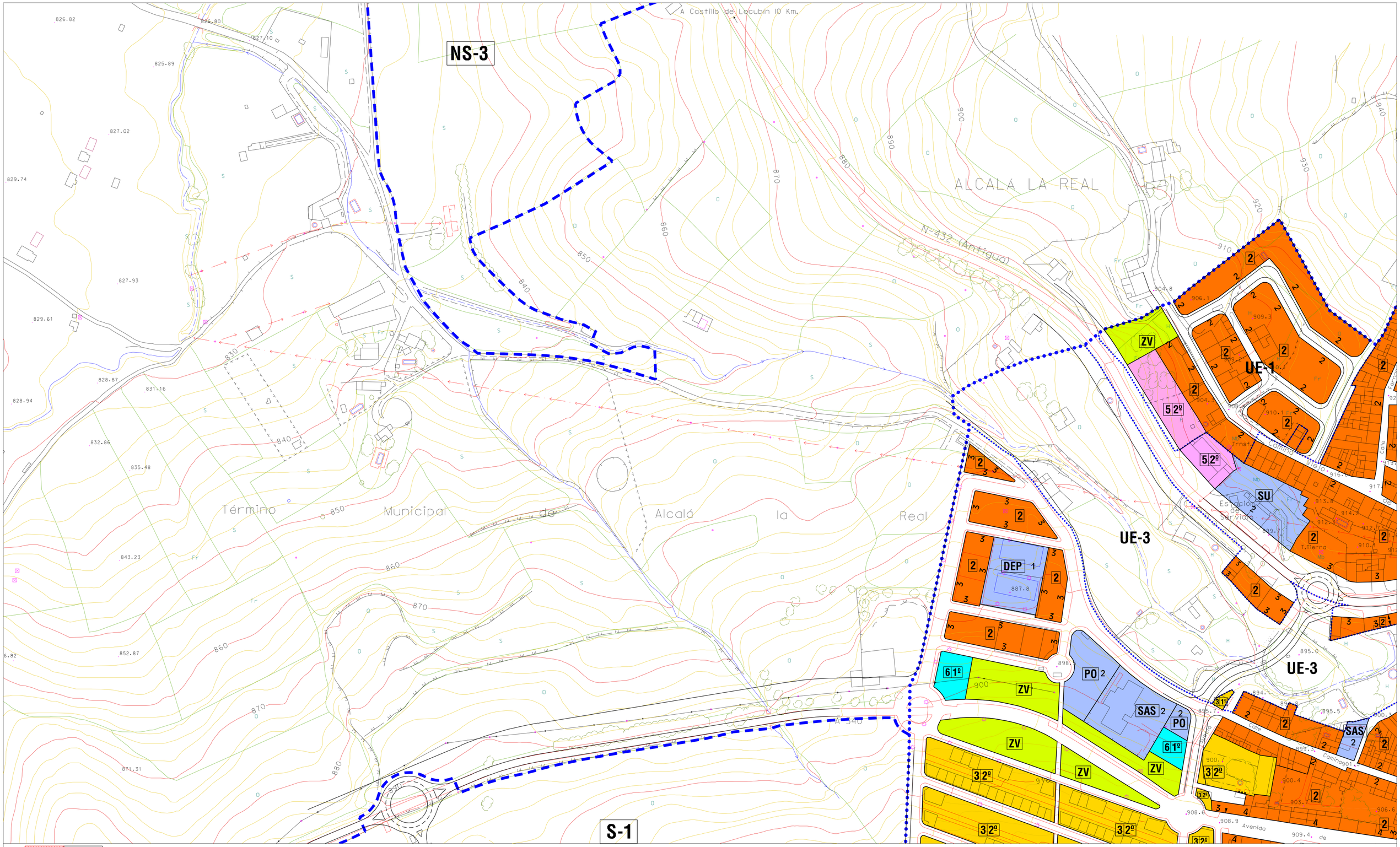

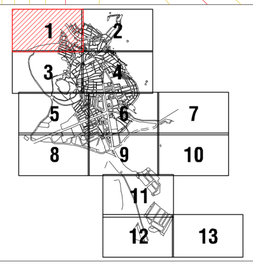

SUELO URBANO LIMITE

3 ALTURA EN Nº DE PLANTAS

NUEVA ALINEACION EN SUELO URBANO (NO INCLUIDA EN UE)

RETRANQUEO OBLIGATORIO DE FACHADA

1 CASCO HISTORICO

2 EDIFICACION EN MANZANA CERRADA

2E CONDICIONES ESTETICAS PARTICULARES

3 UNIFAMILIAR ADOSADA

1º GRADO 1º — 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º — 4º GRADO 4º

4 UNIFAMILIAR AISLADA

1º GRADO 1º — 2º GRADO 2º

3º GRADO 3º — 4º GRADO 4º

5 INDUSTRIAL

1º GRADO 1º

2º GRADO 2º

3º GRADO 3º

6 TERCIARIO

1º GRADO 1º

2º GRADO 2º

3º GRADO 3º

EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS

DOC: EDUCATIVO — REL: RELIGIOSO

DEP: DEPORTIVO — PAD: PUBLICO ADMINISTRATIVO

CUL: CULTURAL

SAN: SANITARIO

SAS: SOCIAL ASISTENCIAL

SU: SERVICIOS URBANOS

SI: SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES

PO: POLIVALENTE

PARQUES Y JARDINES

APU AREA PUBLICA

ZV ZONA VERDE

UE-Nº UNIDAD DE EJECUCION

APA-Nº AREA CON PLANEAMIENTO APROBADO

* PROTECCION DEL PATRIMONIO INMUEBLE (Vease plano AR-8)

SG SISTEMA GENERAL DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE

LIMITE

S-Nº SECTORIZADO

NS-Nº NO SECTORIZADO

O-Nº ORDENADO

AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL

JUNTA DE ANDALUCIA

Consejería de Obras Públicas y Transportes

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA

FECHA	DOCUMENTO	PLANO Nº
MARZO 2022	TEXTO REFUNDIDO	AR-2.1
N.	PLANO: CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION DE ALCALA LA REAL	ESCALA 1/2.000

REDACCIÓN PGOU: TALES-UR S.C. C.P.U. 12 Julio 06

REDACCIÓN TR: ÁREA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO EXCMO. AYUNTAMIENTO ALCALÁ LA REAL