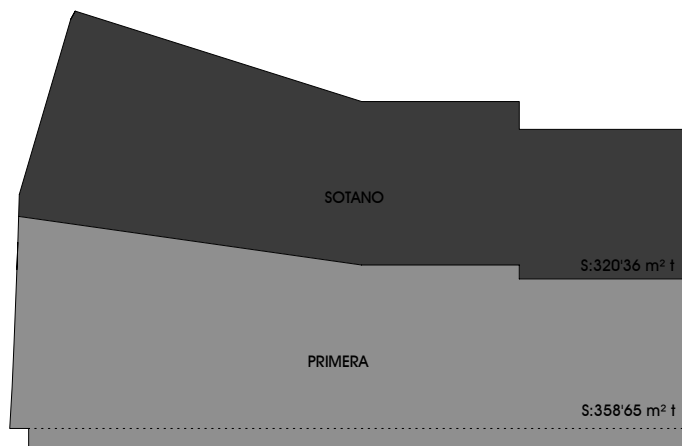


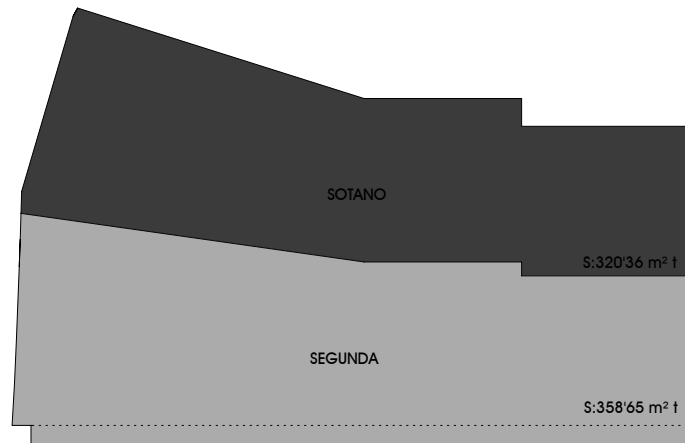
APROVECHAMIENTO SEGÚN PGOU



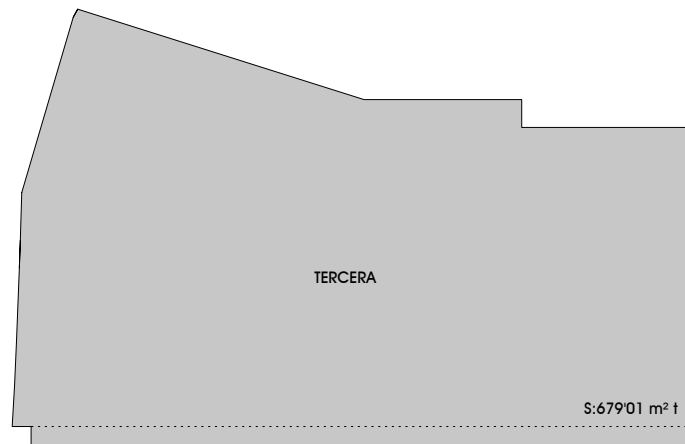
PLANTA BAJA



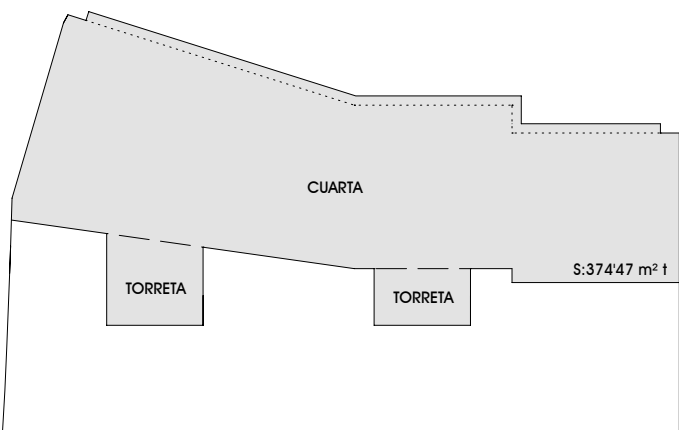
PLANTA PRIMERA



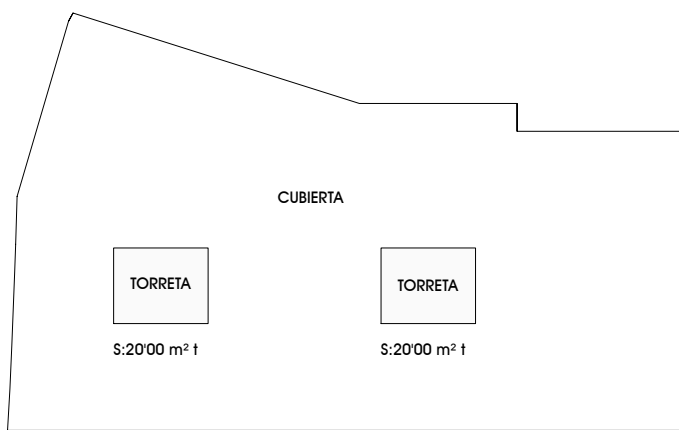
PLANTA SEGUNDA



PLANTA TERCERA

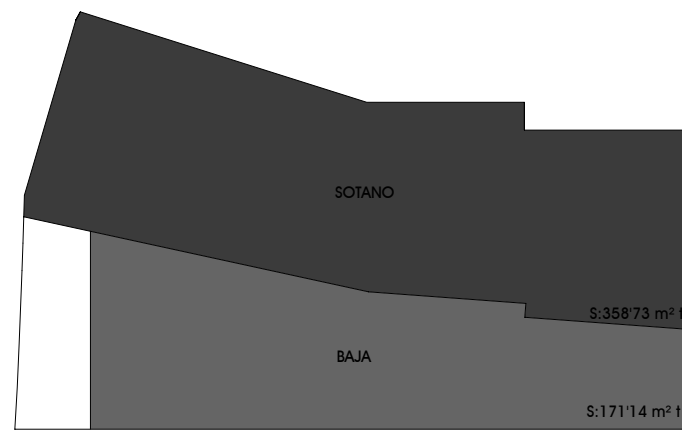


PLANTA CUARTA

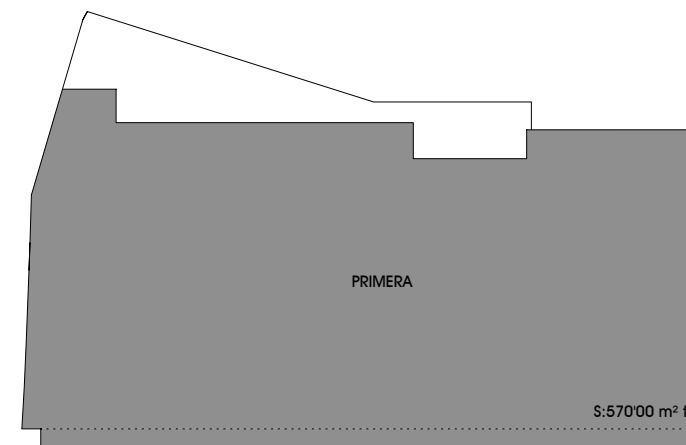


PLANTA CUBIERTA

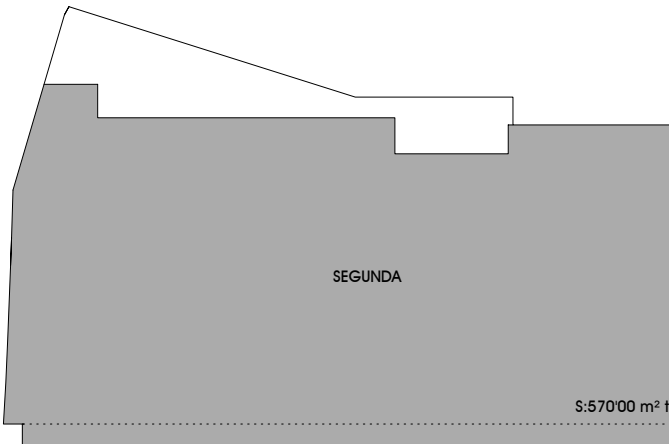
APROVECHAMIENTO SEGÚN ESTUDIO DE DETALLE



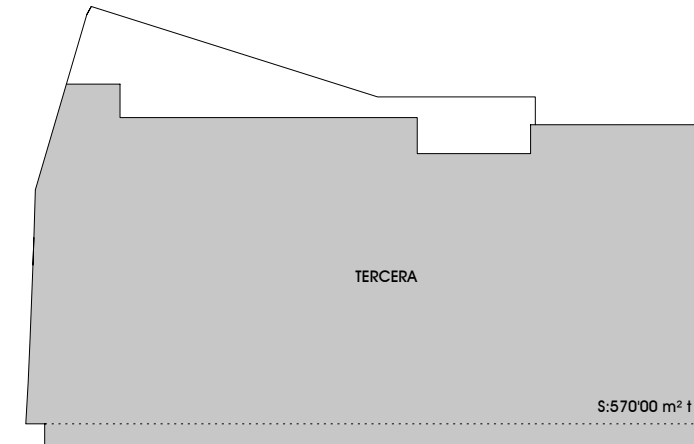
PLANTA BAJA



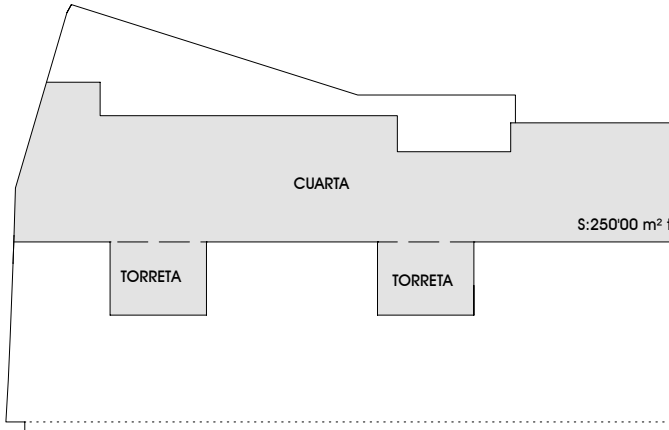
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA TERCERA



PLANTA CUARTA

LAS PLANTAS COMPLETAS DE SÓTANO, ASÍ COMO TODAS LAS ZONAS EXCLUIDAS EN EL ARTICULO 25 DE LA ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN NO SON OBJETO DE ESTE ESTUDIO DE DETALLE.

EDIFICABILIDAD

PLANTA	COMPUTALBE	NO COMPUTABLE
BAJA	320'36 m² t	320'36 m² t
PRIMERA	358'65 m² t	320'36 m² t
SEGUNDA	358'65 m² t	320'36 m² t
TERCERA	679'01 m² t	0'00 m² t
CUARTA	374'47 m² t	0'00 m² t
TORRETA	40'00 m² t	0'00 m² t
TOTAL	2131'14 m² t	961'08 m² t

LAS PLANTAS COMPLETAS DE SÓTANO, ASÍ COMO TODAS LAS ZONAS EXCLUIDAS EN EL ARTICULO 25 DE LA ORDENANZA DE LA EDIFICACIÓN NO SON OBJETO DE ESTE ESTUDIO DE DETALLE.

EDIFICABILIDAD

PLANTA	COMPUTALBE	NO COMPUTABLE
BAJA	171'14 m² t	358'73 m² t
PRIMERA	570'00 m² t	0'00 m² t
SEGUNDA	570'00 m² t	0'00 m² t
TERCERA	570'00 m² t	0'00 m² t
CUARTA	250'00 m² t	0'00 m² t
TORRETA	0'00 m² t	0'00 m² t
TOTAL	2131'14 m² t	358'73 m² t

AGOSTO - 2011	ESTUDIO DE DETALLE EN AVD. EUROPA ALCALÁ LA REAL (Jaén)
0907	
promotor SDAD.COOP. ANDALUZA DE LA CONST. "SANTO DOMINGO DE SILOS"	
juan fco. almagán lópez	
arquitecto	
c/ general castres 11-1ºb alcázar la real (jaén) tfnos: 953587023-953582531 fax: 953587131 jalmagazan@almaganarquitecto.es www.almaganarquitecto.es	
APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO	ORDENACIÓN
escala 1 :400	11